

Memorando Nro. EPMHV-DP-2026-0521-M

Quito, D.M., 13 de mayo de 2026

PARA: Sra. Mgs. María Gabriela Morales Escobar
Gerenta Técnica
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y
VIVIENDA - GERENCIA TÉCNICA

ASUNTO: CERTIFICACIÓN EPMHV-DP-POA-PAI-2026-105, por un monto de USD 732,381.15; para el año 2026.

De mi consideración:

En atención al memorando Nro. EPMHV-GT-2026-0269-M de 08 de mayo de 2026, mediante el cual se señala:

"(...) solicito gentilmente la emisión de la Certificación POA/PAI 2026, conforme la matriz que se adjunta".

Al respecto, me permito exponer la normativa relacionada:

De conformidad con lo establecido en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, Art. 5.- 1. Sujeción a la planificación. - La programación, formulación, aprobación, asignación, ejecución, seguimiento y evaluación del Presupuesto General del Estado, los demás presupuestos de las entidades públicas y todos los recursos públicos, se sujetarán a los lineamientos de la planificación del desarrollo de todos los niveles de gobierno.

Asimismo, en cumplimiento de las NORMAS TÉCNICAS DE PRESUPUESTO:

2.4.1: *"(...) Los planes operativos anuales constituirán el nexo que permitirá vincular los objetivos y metas de los planes plurianuales con las metas y resultados de los programas incorporados en el presupuesto (...)"*.

La Resolución Nro. 015-2025-002 de 23 de diciembre de 2025 resolvió: *"(...) Dar por conocido y aprobado el "Presupuesto General y el Plan Operativo Anual con la priorización de proyectos para el ejercicio fiscal 2026 de la EPMHV" (...)"*.

En virtud de lo expuesto, la Dirección de Planificación procede a emitir la CERTIFICACIÓN EPMHV-DP-POA-PAI-2026-105, por un monto de USD 732,381.15; para el año 2026.

La Dirección de Planificación emite las certificaciones POA/PAI y sus montos con base en la planificación operativa institucional aprobada, en concordancia con las solicitudes presentadas por las distintas unidades administrativas de la EPMHV.

Memorando Nro. EPMHV-DP-2026-0521-M

Quito, D.M., 13 de mayo de 2026

En este contexto, corresponde a las unidades ejecutoras realizar las gestiones necesarias para el uso eficiente y oportuno de los recursos disponibles aprobados y tramitar de manera inmediata la documentación técnica de respaldo que garantice la ejecución eficaz de las actividades planificadas, en tal virtud, la validez jurídica de los procesos precontractuales, contractuales y de ejecución, son de exclusiva responsabilidad de sus ejecutores, así como el cumplimiento de la normativa legal vigente y su justificación ante los organismos rectores y de control.

Asimismo, en los casos que amerite, las unidades ejecutoras deberán gestionar ante la Dirección de Talento Humano y Administrativo la Certificación del PAC, y ante la Dirección Financiera la Certificación Presupuestaria, en cumplimiento de la normativa vigente.

Finalmente, se solicita mantener informada a esta Dirección sobre el avance de los procesos, con el fin de asegurar la trazabilidad, seguimiento y control de la planificación institucional.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Ing. Danny José Guzmán Mina

Director de Planificación

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN**

Referencias:

- EPMHV-GT-2026-0269-M

Anexos:

- 01_ACTA ENTREGA PARCIAL PREDIO 357948.pdf
- 02_GADDMQ-UPMSJ-2025-0654-OF (UPMSJ - SOLICITA EPMHV RATIFICAR INTERES EN QUITO WAWAS).pdf
- 03_GADDMQ-UPMSJ-2025-0742-OF (UPMSJ - INDICA EPMHV ACTAS DE ENTREGA DE 3 PREDIOS).pdf
- 04_ EPMHV-GG-2025-0668-O (EPMHV - ENVIA UPMSJ OFERTA ECONOMICA 3 PREDIOS).pdf

Memorando Nro. EPMHV-DP-2026-0521-M

Quito, D.M., 13 de mayo de 2026

- 05_CONVENIO NRO. CONV. UPMSJ-003-2025-COOP.pdf
-
- 06_GADDMQ-SGP-2025-0747-O_traslado_solicitud_asignación_recursos_construcción_Atucucho.pdf
- 07_Resolución_015-2025-002_Aprobacion_Presupuesto_POA_2026.pdf
-
- 08_EPMHV-GG-2026-0074-O_solicitud_SHOT_revisión_documentación_proyecto_arquitectónico_f.pdf
-
- 09_GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0260-O_aprobación_arquitectura_y_solicitud_envío_ingenierías_f.pdf
-
- 09_EPMHV-GG-2026-0302-O_envío_documentación_ingenierías_fase_3_y_solicitud_aprobación_.pdf
-
- 10_GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0635-O_emisión_informe_aprobación_equivalente_LMU-20.pdf
- 10.
- EPMHV-GG-2026-0366-O_entrega_estudios_completos_definitivos_y_aprobados_proyecto_Pisulí.pdf
- 12_EPMHV-GG-2026-0532-O_respuesta_solicitud_entrega_ingeniería_costos_proyecto_Pisulí.pdf
-
- 13_UPMSJ-2026-0613-OF_validación_UPMSJ_estudios_completos_definitivos_y_aprobados_proyect.pdf
- 14_EPMHV-GT-2026-0268-M_Informe de inicio de proceso.pdf
- 15_Informe Técnico EPMHV-GT-DGT-2026-192 - CDI PISULI-signed-signed.pdf
- 00_FORMATOS DE REFORMA POA-PAI CDIS PISULÍ-signed.pdf
- 00_FORMATOS DE CERTIFICACIÓN POA-PAI PISULI-signed.pdf
- 00_FORMATOS DE CERTIFICACIÓN POA-PAI PISULI.xlsx
- 00_FORMATOS DE REFORMA POA-PAI CDIS PISULÍ.xlsx
- 00_FORMATOS DE REFORMA POA-PAI CDIS PISULÍ 26_05_12-signed-signed.pdf
- FORMATOS DE CERTIFICACIÓN POA-PAI PISULI 2026_05_12-signed-signed.pdf
- 00_FORMATOS DE REFORMA POA-PAI CDIS PISULÍ-signed-signed (1).pdf
- certificación epmhv-dp-poa-pai-2026-105-signed.pdf

Copia:

Sr. Ing. Michael Vinicio Castillo Naula
Director de Ejecución de Proyectos
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE
EJECUCIÓN DE PROYECTOS
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Srta. Mgs. Mónica Cristina Cachipiendo Amagua
Directora de Gestión Técnica
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE
GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Srta. Lcda. Janeth Alexandra Avilés Zevallos
Asistente de Gestión Técnica 2
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA
TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2026-2885



Memorando Nro. EPMHV-DP-2026-0521-M

Quito, D.M., 13 de mayo de 2026

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Jorge Anibal Llerena Miño	EPMHV-DP	2026-05-13

